

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 17 по ул. Косоротова г. Белорецка
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белорецк

" 8 " июня 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Косоротова г. Белорецка;
Шушкетером собрания является старший по дому Чурибарев А.А.;
2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 19 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 17 по ул. Косоротова

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 17 по ул. Косоротова имеется 80 собственника, владеющих 2890,4 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № от 201 г.

Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 79 человек, обладающих 2882 кв.м., что составляет 98,9% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомерность (правомерность/неправомерность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Определение управляющей организации;
4. Утверждение условий договора управления между собственником и управляющей организацией;
5. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

По первому вопросу слушали Чурибарев А.А., который (ая) предложил (а) избрать секретарем собрания Равилову Т.А., председателем собрания Чурибарев А.А., счетную комиссию в количестве 3-х человек: Тетрину В.А., Цыганов В.У., Гордатов Т.Р.

Голосовали: «за» 79, «против» 14, «воздержавшиеся»

Принято решение: избрать секретарем Равилову Т.А.

Председателем Чурибарев А.А.
счетную комиссию в количестве 3-х человек: Тетрину В.А., Цыганов В.У.

Горбатову Г.Ф.

По второму вопросу слушали Чударева А.А., который (ая) предложил (а) выбрать способ управления МКД – форму управления МКД - Управляющая компания. Голосовали: «за» 98,9%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания с "8" июня 2015 г.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации, выступил Чударев А.А. с предложением выбрать УК ООО Коммунальщик (ИНН 0256024152) по адресу ул. 50 лет Октября д 52, корпус 2, пом 2. Голосовали: «за» 97,5%, «против» 1,4%, «воздержавшиеся» —.

Решение: Выбрать управляющую организацию ООО Коммунальщик (ИНН 0256024152) для управления МКД № 37 по ул. Косоротова с "8" июня 2015 г.

По четвертому вопросу: выступил (а) Чударев А.А. С предложением утвердить условия договора управления между собственниками и управляющей организацией ООО Коммунальщик и утвердить существование для дальнейшего заключения договора и заключить договора управления в установленном законодательстве в срок, существующий на дату собрания и установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере существующий в размере 12,76 руб/м² с 8 июня 2015 - 1,4%, «воздержавшиеся» —.

Решение: Утвердить условия договора н/у собствен. и управл. организацией и заключить договор на управл. МКД в срок, существующий на дату собрания, существующий с "8" июня 2015 г. и установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 12,76 руб/м² с 8 июня 2015 г

По пятому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 37, Чударев А.А. с предложением выбрать для размещения сообщений для собственников в доме - стенд «Доска объявлений». И выбрать местом хранения протокола собрания помещение УК ООО Коммунальщик, г. Белорецк, ул. 50 лет Октября, д. 52, корпус 2, пом. 2 тел. 8(34792)4-31-67, копия у председателя МКД по адресу ул. Косоротова д 17 кв 37

Голосовали: «за» 98,9%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Принято решение выбрать для размещения сообщений для собственников в доме - стенд «Доска объявлений». Выбрать местом хранения протокола собрания помещение УК ООО Коммунальщик ул. 50 лет Октября корпус 2 помещение 2, корпус 2 у председателя совета дома по адресу ул. Косоротова д 17 кв 37

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 2 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 2 листов.

Председатель собрания: 

Секретарь собрания: 